

## AVVERTENZA

**Questo modello (ISTAT/PDC/RE) deve essere utilizzato per permessi di costruire, DIA, SCIA o per interventi di edilizia pubblica (DPR 380/2001, art. 7) nei casi di:**

### ■ **Fabbricato residenziale nuovo**

Il nuovo fabbricato deve avere più del 50% della superficie totale destinata ad uso residenziale, altrimenti compilare il modello ISTAT/PDC/NRE (fabbricati non residenziali).

Sono compresi i fabbricati residenziali da ricostruire in caso di totale demolizione del fabbricato preesistente.

Compilare **solo** i riquadri 1-2-5-6-7.

### ■ **Ampliamento di volume di fabbricato residenziale preesistente**

Per ampliamento si intende qualsiasi intervento che incrementi la volumetria del fabbricato residenziale preesistente *(sono escluse quindi le ristrutturazioni interne)*.

I dati da riportare sul modello **devono riferirsi SOLO alla parte da ampliare**.

Compilare **solo** i riquadri 1-3-5-7.

### ■ **Fabbricato destinato a COLLETTIVITA' (nuovo o ampliamento di volume di fabbricato preesistente)**

Per la definizione di collettività fare riferimento alle note pubblicate nelle "Istruzioni per la compilazione" o alla definizione inserita nel modello al riquadro 4. Compilare **solo** i riquadri: 1-4-5-6, se nuovo fabbricato; 1-4-5, se ampliamento.

Se il titolo abilitativo prevede **più fabbricati, deve essere compilato un modello per ogni fabbricato**, numerando sequenzialmente i singoli modelli alla voce "Numero sequenziale del fabbricato" nel riquadro 1.

Per una corretta compilazione si consiglia di consultare le "**Istruzioni per la compilazione del modello residenziale**" scaricabili dal sito.

## **SEGRETO STATISTICO, OBBLIGO DI RISPOSTA, TUTELA DELLA RISERVATEZZA E DIRITTI DEGLI INTERESSATI**

Regolamento (CE) n. 1165/98 del Consiglio, del 19 maggio 1998, relativo alle statistiche congiunturali (G.U.C.E. L. 162 del 5 giugno 1998), e successive modifiche e integrazioni;

Decreto legislativo 6 settembre 1989, n. 322, e successive modifiche e integrazioni, "Norme sul Sistema statistico nazionale e sulla riorganizzazione dell'Istituto nazionale di statistica" – art. 6 bis, (trattamento di dati personali), art. 7 (obbligo di fornire dati statistici), art. 8 (segreto d'ufficio degli addetti agli uffici di statistica), art. 9 (disposizioni per la tutela del segreto statistico), art. 11 (sanzioni amministrative), art. 13 (Programma statistico nazionale);

Decreto del Presidente della Repubblica 7 settembre 2010, n. 166, "Regolamento recante il riordino dell'Istituto nazionale di statistica"; Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (Regolamento generale sulla protezione dei dati);

Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, e successive modifiche e integrazioni, "Codice in materia di protezione dei dati personali"; "Codice di deontologia e di buona condotta per i trattamenti di dati personali a scopi statistici e di ricerca scientifica effettuati nell'ambito del Sistema statistico nazionale" e successive modifiche e integrazioni (all. A.3 del Codice in materia di protezione dei dati personali – d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196);

Decreto del Presidente della Repubblica 31 gennaio 2018, di approvazione del Programma statistico nazionale 2017-2019 e del collegato elenco dei lavori per i quali la mancata fornitura dei dati configura violazione dell'obbligo di risposta sanzionata ai sensi degli artt. 7 e 11 del decreto legislativo 6 settembre 1989, n. 322 (S.O. n. 12 alla Gazzetta Ufficiale 20 marzo 2018 - serie generale - n. 66).

**RISERVATO AL COMUNE**

**Titolo abilitativo** → Permisso di costruire 1  DIA 2  Edilizia pubblica (DPR 380/2001, art 7) 3  SCIA 4

N° ..... del mese | **2** | **0** | ..... anno Sezione di censimento | ..... | ..... |

**Data del ritiro del permesso di costruire. In caso di DIA indicare la data inizio validità  
In caso di SCIA indicare la data di inizio efficacia** → mese | **2** | **0** | ..... anno

**PROVINCIA** (numero di codice ISTAT)

**COMUNE** (numero di codice ISTAT)

**1 RIFERIMENTI CATASTALI E TEMPI PREVISTI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA EDILIZIA**

**Dati catastali:** Foglio ..... Particella ..... Sub .....

**UBICAZIONE:** Durata prevista dei lavori (mesi): | ..... |

Via/Piazza ..... N° ..... Località .....

Se al permesso di costruire o alla DIA o alla SCIA o all'edilizia pubblica (DPR 380/2001, art 7) corrispondono più fabbricati o più ampliamenti, numerare **sequenzialmente** ciascun modello compilato (1, 2, 3 ...)

In caso di un solo fabbricato indicare **1**

→ **Numero sequenziale del fabbricato** | ..... |

TUTTI I DATI RICHIESTI DEVONO ESSERE INDICATI IN NUMERI INTERI. NON RIPORTARE MAI DATI CON LA VIRGOLA

**2 NUOVO FABBRICATO RESIDENZIALE**

2.1 Numero abitazioni N° .....

2.2 Numero stanze N° .....

2.3 Numero dei vani accessori interni alle abitazioni (corridoi, ingressi, bagni, ecc.) N° .....

2.7 Numero di abitazioni nel fabbricato per numero di stanze e superficie utile abitabile

	fino a 45 m <sup>2</sup>	da 46 a 75 m <sup>2</sup>	da 76 a 110 m <sup>2</sup>	oltre 110 m <sup>2</sup>
1 stanza				
2 stanze				
3 stanze				
4 stanze				
5 stanze				
6 stanze e oltre				

**ATTENZIONE: nelle celle della tabella indicare il numero di abitazioni in base al numero di stanze e alla superficie utile abitabile.**

**Il totale che si ottiene dalla somma di tutte le celle deve essere uguale al numero di abitazioni indicato al punto 2.1**

**Totale abitazioni**

2.4 Numero dei piani (compreso il seminterrato) N° .....

2.5 Volume totale V/P m<sup>3</sup> .....

2.6 Superficie totale del fabbricato m<sup>2</sup> .....

**Superficie del fabbricato secondo la destinazione**

2.8 Superficie utile abitabile (compresi gli accessori interni) m<sup>2</sup> .....

2.9 Superficie per servizi esterni alle abitazioni (scale, androni, cantine, box, ecc.) m<sup>2</sup> .....

2.10 Superficie destinata ad attività produttive e servizi

- Agricoltura m<sup>2</sup> .....

- Attività produttive, artigianato m<sup>2</sup> .....

- Commercio, artigianato di servizio e/o artistico m<sup>2</sup> .....

- Servizi (istruzione, sanità, ecc.) m<sup>2</sup> .....

- Altra attività ..... m<sup>2</sup> .....

specificare

**2.11 Totale delle superfici (punti 2.8 + 2.9 + 2.10) m<sup>2</sup> .....**

**Se si compila questo riquadro NON COMPILARE i riquadri 2 - 4 - 6**

**3 AMPLIAMENTO DI VOLUME DI FABBRICATO RESIDENZIALE PREESISTENTE**

**A - Dati generali**

3.1 Barrare se l'ampliamento prevede sopraelevazione del fabbricato

3.2 Volume del solo ampliamento m<sup>3</sup> ..... 3.3 Superficie totale del solo ampliamento m<sup>2</sup> .....

**B1 - Se l'ampliamento del fabbricato prevede nuove abitazioni indicare**

3.4 Numero abitazioni del solo ampliamento N° ..... 3.6 Numero dei vani accessori interni alle abitazioni del solo ampliamento N° .....

3.5 Numero stanze del solo ampliamento N° ..... 3.7 Superficie utile abitabile del solo ampliamento m<sup>2</sup> .....

**B2 - Se l'ampliamento del fabbricato non prevede nuove abitazioni ma solo stanze e/o accessori interni indicare:**

3.8 Numero stanze del solo ampliamento N° ..... 3.9 Numero vani accessori interni del solo ampliamento N° .....

3.10 Superficie utile abitabile dei vani del solo ampliamento m<sup>2</sup> .....

**C - Superfici dell'ampliamento destinate ad altri usi**

3.11 Superficie dell'ampliamento per servizi esterni alle abitazioni (scale, androni, box, cantine, ecc.) m<sup>2</sup> .....

3.12 Superficie non residenziale dell'ampliamento destinata ad attività produttive, servizi, ecc. m<sup>2</sup> .....

**4 COLLETTIVITA' - Compilare se il fabbricato è destinato a collettività. NON COMPILARE i riquadri 2 e 3**

*Sono collettività le comunità educative, i convitti e i centri per l'infanzia, le case di riposo, gli istituti per disabili fisici o mentali, gli istituti per non vedenti, per sordi e muti, i centri di rieducazione senza trattamento medico per tossicodipendenti o alcolizzati, i centri per l'assistenza a favore di madri nubi e dei loro figli.*

4.1 Barrare se: - Nuovo fabbricato 1

- Ampliamento di volume di fabbricato preesistente 2

4.2 Numero dei piani (compreso il seminterrato) N° .....

4.3 Volume totale V/P m<sup>3</sup> .....

4.4 Superficie totale m<sup>2</sup> .....

4.5 Superficie per destinazioni non residenziali m<sup>2</sup> .....

**5 TITOLARE DEL PERMESSO, DIA, SCIA, EDILIZIA PUBBLICA (DPR 380/2001, art 7)**

Persona fisica 1   
Impresa 2   
Cooperativa edilizia 3   
Ente pubblico 4   
Altro ..... 5   
specificare

**6 EFFICIENZA ENERGETICA (Solo per nuovo fabbricato)**

**6.1 Consumo energetico del fabbricato**  
KWh / m<sup>2</sup> anno | ..... |

**6.2 Rapporto di forma del fabbricato**  
S / V | **0,** | ..... |

**6.3 Tipologia dell'impianto (Barrare uno o più dei seguenti impianti se previsti)**

Fotovoltaico 1   
Solare termico 2   
Pompe di calore 3   
Caldaia a condensazione 4   
Geotermico 5   
Nessuno di quelli sopra indicati 6

**7 EDILIZIA DERIVANTE DA 'Piano casa'**

**Barrare se edilizia derivante da:**  
Piano nazionale di edilizia abitativa (DL 112/2008 e delibera CIPE 8-5-2009) 1   
Accordo Stato-Regioni del 1-4-2009 (ampliamento o demolizione/ricostruzione) 2