|  |
| --- |
| **REGOLARIZZAZIONE SOTTO IL PROFILO AMMINISTRATIVO DI OPERE INTERNE AI SENSI DELL’ART. 22 DELLA L.R. 16/08 E S.M.I.** |

***[comune\_indirizzo\_1]***

***[comune\_indirizzo\_2]***

***[comune\_indirizzo\_3]***

|  |
| --- |
| *[onshow;block=tbs:row;when [delegato\_opt\_key]='1']Istanza presentata dal titolare* |
| *[onshow;block=tbs:row;when [delegato\_opt\_key]='2']Istanza presentata dal tecnico incaricato* |
| *[onshow;block=tbs:row;when [delegato\_opt\_key]='3']Istanza presentata da soggetto delegato:**[delegato\_app] [delegato\_cognome] [delegato\_nome], C.F. [delegato\_cf]**nato a [delegato\_comune\_nato] ([delegato\_provincia\_nato]) il [delegato\_data\_nato]**residente in [delegato\_indirizzo] [delegato\_civico] - [delegato\_cap] [delegato\_comune] ([delegato\_provincia])**[delegato\_email] [delegato\_pec] [delegato\_telefono] [delegato\_cellulare]* |

**DATI DEL TITOLARE**

[fisica\_cognome] [fisica\_nome], C.F. [fisica\_cf]

In qualità di [fisica\_titolo] [condominio\_denominazione] [condominio\_cf]

nato a [fisica\_comune\_nato] ([fisica\_provincia\_nato]) il [fisica\_data\_nato]

residente in [fisica\_indirizzo] [fisica\_civico] - [fisica\_cap] [fisica\_comune] ([fisica\_provincia])

[fisica\_email] [fisica\_pec] [fisica\_telefono] [fisica\_cellulare]

|  |
| --- |
| [onshow;block=tbs:row;when [domicilio\_opt\_value]='1']Domiciliato in:[fisica\_domicilio\_indirizzo] [fisica\_domicilio\_civico] - [fisica\_domicilio\_cap] [fisica\_domicilio\_comune] ([fisica\_domicilio\_provincia]) |
| [onshow;block=tbs:row;when [giuridica\_opt\_key]='piva']P.IVA [giuridica\_fisica\_piva] |
| [onshow;block=tbs:row;when [giuridica\_opt\_key]='giuridica']In qualità di [giuridica\_qualita] della ditta/società [giuridica\_denominazione], P.IVA [giuridica\_piva], C.F. [giuridica\_cf], con sede in [giuridica\_indirizzo] [giuridica\_civico] – [giuridica\_cap] [giuridica\_comune] ([giuridica\_provincia]) |
| [onshow;block=tbs:row;when [giuridica\_opt\_key]='altro'] In qualità di [giuridica\_qualita\_altro] della ditta/società [giuridica\_denominazione], P.IVA [giuridica\_piva], C.F. [giuridica\_cf], con sede in [giuridica\_indirizzo] [giuridica\_civico] – [giuridica\_cap] [giuridica\_comune] ([giuridica\_provincia]) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| [anagrafica\_soggetti.fisica\_cognome;block=tbs:row] [anagrafica\_soggetti.fisica\_nome], C.F. [anagrafica\_soggetti.fisica\_cf], in qualità di [anagrafica\_soggetti.fisica\_titolo], nato a [anagrafica\_soggetti.fisica\_comune\_nato] ([anagrafica\_soggetti.fisica\_provincia\_nato]) il [anagrafica\_soggetti.fisica\_data\_nato], residente in [anagrafica\_soggetti.fisica\_indirizzo] [anagrafica\_soggetti.fisica\_civico] - [anagrafica\_soggetti.fisica\_cap] [anagrafica\_soggetti.fisica\_comune] ([anagrafica\_soggetti.fisica\_provincia]) [anagrafica\_soggetti.fisica\_email] [anagrafica\_soggetti.fisica\_pec] [anagrafica\_soggetti.fisica\_telefono] [anagrafica\_soggetti.fisica\_cellulare]

|  |
| --- |
| [onshow;block=tbs:p;when [anagrafica\_soggetti.giuridica\_opt\_key]='piva'] P.IVA [anagrafica\_soggetti.giuridica\_fisica\_piva] |
| [onshow;block=tbs:p;when [anagrafica\_soggetti.giuridica\_opt\_key]='giuridica'] In qualità di [anagrafica\_soggetti.giuridica\_qualita] della ditta/società [anagrafica\_soggetti.giuridica\_denominazione], P.IVA [anagrafica\_soggetti.giuridica\_piva], C.F. [anagrafica\_soggetti.giuridica\_cf], con sede in [anagrafica\_soggetti.giuridica\_indirizzo] [anagrafica\_soggetti.giuridica\_civico] – [anagrafica\_soggetti.giuridica\_cap] [anagrafica\_soggetti.giuridica\_comune] ([anagrafica\_soggetti.giuridica\_provincia]) |

 |

**Il sottoscritto, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità**

**COMUNICA CHE**

|  |
| --- |
| **[onshow;block=tbs:row;when [comunicazione\_opt\_key]='1']in data antecedente al 17 marzo 1985** |
| **[onshow;block=tbs:row;when [comunicazione\_opt\_key]='2']in data compresa tra il 17 marzo 1985 e il 1 gennaio 2005** |

sono state realizzate, presso l'unità immobiliare ad uso [immobile\_destinazione], sita [comune\_value]:

* [elenco\_civici.civico\_via;block=tbs:listitem] [elenco\_civici.civico\_civico] [elenco\_civici.civico\_interno] [elenco\_civici.civico\_note]

Censito al catasto CT:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SEZIONE** | **FOGLIO** | **MAPPALE** | **NOTE** |
| [elenco\_nct.nct\_sezione;block=tbs:row] | [elenco\_nct.nct\_foglio] | [elenco\_nct.nct\_particella] | [elenco\_nct.nct\_note] |

Censito al catasto CU:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **SEZIONE** | **FOGLIO** | **MAPPALE**  | **SUBALTERNO** | **NOTE** |
| [elenco\_nceu.nceu\_sezione;block=tbs:row] | [elenco\_nceu.nceu\_foglio] | [elenco\_nceu.nceu\_particella] | [elenco\_nceu.nceu\_subalterno] | [elenco\_nceu.nceu\_note] |

[ubicazione\_note]

Che tali opere consistono in:

[descrizione\_intervento;strconv=no]

Che gli estremi autorizzativi precedenti all’intervento erano:

|  |
| --- |
| [onshow;block=tbs:row;when [regolarita\_immobile\_opt\_key]='1']pienamente conformi alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento): |
| [onshow;block=tbs:row;when [regolarita\_immobile\_opt\_key]='2']in difformità rispetto al seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento), tali opere sono state realizzate in data [data\_precedenti\_edilizi]: |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| [onshow;block=tbs:table;when [elenco\_titoli\_edilizi\_value]=’1’]**TITOLO EDILIZIO** | **NUMERO** | **DATA** |
| [elenco\_titoli\_edilizi.tipo\_titolo;block=tbs:row] | [elenco\_titoli\_edilizi.numero\_titolo] | [elenco\_titoli\_edilizi.data\_titolo] |

 |
| [onshow;block=tbs:row;when [regolarita\_immobile\_opt\_key]='3'] non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l’immobile di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario di munirsi di titoli abilitativi |

**Di aver incaricato in qualità di progettista delle opere architettoniche, mediante lettera di affidamento sottoscritta il data [progettista\_data\_incarico] ed allegata alla presente istanza ai sensi della l.r. 27 luglio 2020 n.20, il tecnico:** [progettista\_cognome] [progettista\_nome], C.F. [progettista\_cf],

nato a [progettista\_comune\_nato] ([progettista\_provincia\_nato]) il [progettista\_data\_nato],

residente in [progettista\_indirizzo\_residenza] [progettista\_civico\_residenza] – [progettista\_cap\_residenza] [progettista\_comune\_residenza] ([progettista\_provincia\_residenza]), P.IVA [progettista\_piva]

con studio in [progettista\_indirizzo] [progettista\_civico] - [progettista\_cap] [progettista\_comune] ([progettista\_provincia]),

iscritto al [progettista\_albo] di [progettista\_albo\_prov] n. [progettista\_albo\_numero], [progettista\_telefono] [progettista\_cellulare] [progettista\_pec] [progettista\_email]

Allega alla presente comunicazione:

- relazione descrittiva delle opere e dichiarazione della sussistenza dei requisiti igienico-sanitari e di sicurezza, sottoscritta da tecnico abilitato;

- elaborati grafici esplicativi delle opere redatti da tecnico abilitato;

- autocertificazione resa dal proprietario attestante l’epoca di realizzazione dei lavori;

- ricevuta di avvenuta presentazione della variazione catastale;

|  |
| --- |
| [onshow;block=tbs:row;when [consenso\_pec\_value]='1']Il richiedente acconsente che ogni comunicazione e/o richiesta di integrazione venga inviata esclusivamente con modalità telematica alla casella PEC del tecnico incaricato o del delegato. |

**Di essere consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi.**

**Di aver letto l’informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo.**

**ELENCO DOCUMENTAZIONE ALLEGATA**

Quadro riepilogativo della documentazione disponibile e allegata:

[allegati\_istanza.val;block=tbs:listitem]

[note\_allegati;strconv=no]

**[comune\_value], [data\_stampa\_domanda]**

|  |  |
| --- | --- |
| **IL TECNICO INCARICATO****[progettista\_cognome] [progettista\_nome]** | **IL/I PROPRIETARIO/I O AVENTE TITOLO****[richiedenti\_search]** |
|  | **IL DELEGATO****[delegato\_cognome] [delegato\_nome]** |

***[firma\_digitale\_opt]***

**INFORMATIVA SULLA PRIVACY AI SENSI DEL REGOLAMENTO EUROPEO PER LA PROTEZIONE DEI DATI 2016/679**

La informiamo che i dati personali e sensibili da lei forniti e quelli che eventualmente fornirà anche successivamente formeranno oggetto di trattamento nel rispetto della normativa sopra richiamata.

Per trattamento si intende la raccolta, registrazione, conservazione, elaborazione, modificazione, selezione, estrazione, raffronto, utilizzo, interconnessione, blocco, comunicazione, diffusione, cancellazione, distribuzione dei dati personali, ovvero la combinazione di due o più di tali operazioni.

**Titolare del trattamento e RPD**

[rpd\_value]

**Finalità e modalità del trattamento**

Il Comune di [comune\_value], titolare del trattamento, tratta i dati personali liberamente conferiti, esclusivamente per finalità istituzionali.

**Consenso**

Il consenso del trattamento ai fini istituzionali è necessario ed obbligatorio per le finalità stesse.

**Periodo di conservazione**

I dati personali verranno conservati per un arco di tempo non superiore al conseguimento delle finalità per le quali i dati personali sono trattati (finalità istituzionali e non commerciali).

**Diritti del cittadino/interessato**

Il cittadino/L’interessato avrà in qualsiasi momento piena facoltà di esercitare i diritti previsti dalla normativa vigente; potrà far valere i propri diritti rivolgendosi al Comune di [comune\_value]

I diritti del cittadino/dell’interessato sono quelli previsti dal Regolamento UE 2016/679 (GDPR).

Il cittadino/L’interessato può:

* ricevere conferma dell’esistenza dei dati suoi personali e richiedere l’accesso al loro contenuto
* aggiornare, modificare e/o correggere i suoi dati personali
* chiedere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima, il blocco dei suoi dati trattati in violazione di legge
* chiedere la limitazione del trattamento
* opporsi per motivi legittimi al trattamento