

VALORI DI MERCATO RIF. QUOTAZIONI IMMOBILIARI AGENZIA DELLE ENTRATE II SEM.2025

| ZONE DEL TERRITORIO COMUNALE ART.19 COMMA6 (rif. Zonizzazione Agenzia Entrate per i valori immobiliari) | | VALORE MEDIO AL MQ | VALORI MEDI DI MERCATO PER MONETIZZAZIONI AI SENSI ART.19 COMMA 6 L.R. 16/08 di parcheggi pertinenziali privati a raso della superficie di mq 12,50 |
|--|---|-------------------------------|--|
| B2 | Centrale/C.SO COLOMBO, P.ZA PRIAMAR, P.ZA REBAGLIATI, V. CALATA, P.ZA PANCALDO, V. OTTAVIANO, V. CAPPUCCINI | € 2.275,00 | € 7.100,00 |
| B3 | Centrale/C.SO VITTORIO VENETO, V. NIZZA, FERROVIA, C.SO TARDY E BENECH, C.SO VIGLIENZONI | € 1.875,00 | € 5.850,00 |
| B4 | Centrale/OLTRELETIMBRO, C.SO RICCI, CORSO TARDY E BENECH, FERROVIA | € 1.500,00 | € 4.700,00 |
| C1 | Semicentrale/MARE, SOTTOPASSO C.SO SVIZZERA, FERROVIA | € 1.700,00 | € 5.300,00 |
| C2 | Semicentrale/V. FAMAGOSTA, V. AMENDOLA, V. CAPPUCCINI, V. MENTANA | € 2.375,00 | € 7.400,00 |
| C3 | Semicentrale/V. TORINO, V. VERDI, TORR. LETIMBRO | € 1.875,00 | € 5.850,00 |
| D2 | Periferica/V. FIRENZE, V. MIGNONE, V. ALLA RUSCA, LOC. LAVAGNOLA | € 1.425,00 | € 4.450,00 |
| D3 | Periferica/V. TURATI, LOC. VALLORIA | € 1.900,00 | € 5.950,00 |
| D4 | Periferica/LOC. MONGRIFONE | € 1.850,00 | € 5.800,00 |
| D5 | Periferica/P.LE MORONI, V. CHIAVELLA, QUARTIERE EX I.A.C.P. | € 1.425,00 | € 4.450,00 |
| D6 | Periferica/STADIO COMUNALE | € 1.775,00 | € 5.550,00 |
| D7 | Periferica/DA C.SO SVIZZERA A TORR. QUILIANO, LOCC. LEGINO, ZINOLA | € 2.150,00 | € 6.700,00 |
| D8 | Periferica/PORTO DI SAVONA | € 1.425,00 | € 4.450,00 |
| D9 | Periferica/ZONA PAIP, FERROVIA | € 1.425,00 | € 4.450,00 |
| D10 | Periferica/ZONA A MONTE DI C.SO RICCI, LOC. PILUCCO | € 1.140,00 | € 3.550,00 |
| D11 | Periferica/S. NAZARIO, A MONTE DI LAVAGNOLA | € 1.140,00 | € 3.550,00 |
| D12 | Periferica/CIANTAGALLETTO, ENTROTERRA | € 1.140,00 | € 3.550,00 |
| E6 | Suburbana/FRAZIONE SANTUARIO | € 1.140,00 | € 3.550,00 |
| R1 | Extraurbana/ZONA EXTRAURBANA | € 1.140,00 | € 3.550,00 |
| R2 | Extraurbana/ZONA EXTRAURBANA | € 1.140,00 | € 3.550,00 |