



COMUNE di SAVONA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE 4 - PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E SISTEMI INFORMATIVI SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA

N. DETERMINA	DATA
1223	14/05/2025

**OGGETTO: DETERMINAZIONE RELATIVA ALLE SANZIONI AMMINISTRATIVE
PECUNIARIE PREVISTE DAL D.P.R. N. 380/2001 ART. 24 COMMA 3.**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

DECISIONE

La mancata presentazione della Segnalazione Certificata di Agibilità (SCA) nei casi indicati al comma 2 dell'art. 24 del D.P.R. 380/01 comporta l'applicazione della sanzione amministrativa pecuniaria da euro 77 a euro 464 da applicarsi come segue:

- € 77,00 nel caso in cui la SCA sia presentata dal 16° (sedicesimo) al 30° (trentesimo) giorno dall'ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento;
- € 150,00 nel caso in cui la SCA sia presentata dal 31° (trentunesimo) al 60° (sessantesimo) giorno dall'ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento;
- € 300,00 nel caso in cui la SCA sia presentata dal 61° (sessantunesimo) al 90° (novantesimo) giorno dall'ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento;
- € 464,00 nel caso in cui la SCA sia presentata oltre il 91° (novantunesimo) giorno dall'ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento.

MOTIVAZIONI

Ai fini dell'agibilità, entro 15 giorni dall'ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento e nei casi previsti dalla norma, il soggetto titolare del permesso di costruire, o il soggetto che ha presentato la segnalazione certificata di inizio attività, o i loro successori o aventi causa, deve presentare allo sportello unico per l'edilizia la segnalazione certificata.

La mancata presentazione della Segnalazione Certificata di Agibilità nei casi indicati al comma 2 dell'art. 24 del D.P.R. 380/01 comporta l'applicazione della sanzione amministrativa pecuniaria come stabilito al comma 3 dell'art. 24 del D.P.R. 380/2001 e determinata come sopra.

EFFETTI E MODALITÀ DI ATTUAZIONE

Ai fini dell'applicazione della sanzione amministrativa pecuniaria, si considera quale data di ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento quella indicata in SCA, salvo che non sia pervenuta autonoma comunicazione di ultimazione delle opere, nel qual caso si assume quella ivi indicata.

Le SCA inoltrate a seguito di procedimenti di regolarizzazione di interventi abusivi saranno assoggettate all'applicazione della sanzione pecuniaria nella modalità sopraesposte a decorrere dalla data di efficacia della regolarizzazione dell'intervento.

L'irrogazione della sanzione pecuniaria non produce effetti sull'efficacia della SCA.

NOTE

PERCORSO ISTRUTTORIO

- D.P.R. 380/2001 art. 24 comma 3

NORMATIVA

- Articolo 107 del Dlgs 267/2000 che attribuisce tutti i compiti di gestione amministrativa, finanziaria e tecnica;
- Articolo 41 "Funzioni e compiti dei dirigenti" del vigente Statuto Comunale;
- D.P.R. 380/2001 – Testo unico edilizia.

Savona, 14/05/2025

IL DIRIGENTE
Arch.
MACARIO GIOVANNA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Provvedimento num. 1223 sottoscritto digitalmente da MACARIO GIOVANNA il 14/05/2025 ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.