



## AVVERTENZA

**Questo modello (ISTAT/PDC/NRE) deve essere utilizzato per permessi di costruire, DIA, SCIA o per interventi di edilizia pubblica (DPR 380/2001, art 7) nei casi di:**

### ■ **Fabbricato non residenziale nuovo**

Il nuovo fabbricato deve avere più del 50% della superficie totale destinata ad attività produttive o servizi, altrimenti compilare il modello ISTAT/PDC/RE (fabbricati residenziali).

Sono compresi i fabbricati da ricostruire in caso di totale demolizione del fabbricato preesistente.

Compilare **solo** i riquadri 1-2-4-5-6-7.

### ■ **Ampliamento di fabbricato non residenziale preesistente**

Per ampliamento si intende qualsiasi intervento che incrementi la volumetria del fabbricato non residenziale preesistente (sono escluse quindi le ristrutturazioni interne).

I dati da riportare sul modello **devono riferirsi SOLO alla parte da ampliare.**

Compilare **solo** i riquadri 1-3-4-5-6

Vengono fornite due copie del modello (*per il Comune e per l'Istat*), entrambe da compilare per ogni singolo permesso o DIA o SCIA e da consegnare al Comune

Se il permesso di costruire o la DIA o la SCIA prevede **più fabbricati, deve essere compilato un modello per ogni fabbricato**, numerando sequenzialmente i singoli modelli alla voce "Numero sequenziale del fabbricato" nel riquadro 1. Per ogni fabbricato compilare un modello per il Comune ed uno per l'Istat.

Per una corretta compilazione si consiglia di consultare le "**Istruzioni per la compilazione del modello non residenziale**" scaricabile dal sito.

### **SEGRETO STATISTICO, OBBLIGO DI RISPOSTA, TUTELA DELLA RISERVATEZZA E DIRITTI DEGLI INTERESSATI - Riferimenti legislativi essenziali**

*Decreto legislativo 6 settembre 1989 n. 322, e successive modifiche ed integrazioni, "Norme sul Sistema statistico nazionale e sulla riorganizzazione dell'Istituto nazionale di statistica" - art. 6-bis (trattamenti di dati personali) art. 7 (obbligo di fornire dati statistici), art. 8 (segreto d'ufficio degli addetti agli uffici di statistica), art. 9 (disposizioni per la tutela del segreto statistico), art. 11 (sanzioni amministrative), art. 13 (Programma statistico nazionale).*

*Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 31 marzo 2011 – "Approvazione del Programma statistico nazionale 2011-2013 (Supplemento ordinario n. 181 alla Gazzetta ufficiale del 3 agosto 2011 - serie generale - n. 178).*

RISERVATO AL COMUNE

PROVINCIA (numero di codice ISTAT)

**Titolo abilitativo** → Permitted to build 1  DIA 2  Edilizia pubblica (DPR 380/2001, art. 7) 3  SCIA 4

N° ..... del mese 2 anno 0 Sezione di censimento .....

COMUNE (numero di codice ISTAT)

**Data del ritiro del permesso di costruire.** In caso di DIA indicare la data inizio validità  
In caso di SCIA indicare la data di presentazione della segnalazione → mese 2 anno 0

**1 RIFERIMENTI CATASTALI E TEMPI PREVISTI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA EDILIZIA**

Dati catastali: Foglio ..... Particella ..... Sub .....

UBICAZIONE: Durata prevista dei lavori (mesi): .....

Via/Piazza ..... N° ..... Località .....

Se al permesso di costruire o alla DIA o alla SCIA o all'edilizia pubblica (DPR 380/2001, art. 7) corrispondono più fabbricati o più ampliamenti, numerare sequenzialmente ciascun modello compilato (1, 2, 3 ...).  
In caso di un solo fabbricato indicare 1

Numero sequenziale del fabbricato .....

TUTTI I DATI RICHIESTI DEVONO ESSERE INDICATI IN NUMERI INTERI. NON RIPORTARE MAI DATI CON LA VIRGOLA

**2 NUOVO FABBRICATO NON RESIDENZIALE**

Se si compila questo riquadro NON COMPILARE il riquadro 3

2.1 Numero dei piani (compresi gli interrati) N° .....

2.2 Volume totale V/P m³ .....

2.3 Superficie totale del fabbricato m² .....

Superficie del fabbricato secondo la destinazione

2.4 Superficie per l'esercizio dell'attività m² .....

2.5 Superficie per servizi amministrativi m² .....

2.6 Superficie per altri usi (alloggi di custodia, abitazioni, mense aziendali, ecc.) m² .....

2.7 Totale (2.4+2.5+2.6) m² .....

Il totale deve essere uguale al numero indicato al quesito 2.3

Se il fabbricato prevede abitazioni indicare

2.8 Numero abitazioni N° .....

2.9 Numero stanze N° .....

2.10 Numero dei vani accessori interni alle abitazioni (corridoi, ingressi, bagni, ecc.) N° .....

2.11 Superficie utile abitabile m² .....

La superficie deve essere compresa nel quesito 2.6

**3 AMPLIAMENTO DI VOLUME DI FABBRICATO NON RESIDENZIALE PREESISTENTE**

Se si compila questo riquadro NON COMPILARE i riquadri 2 e 7

3.1 Barrare se l'ampliamento prevede sopraelevazione del fabbricato

3.2 Volume totale dell'ampliamento m³ .....

3.3 Superficie totale dell'ampliamento m² .....

Superficie del solo ampliamento secondo la destinazione

3.4 Superficie per l'esercizio dell'attività m² .....

3.5 Superficie per servizi amministrativi m² .....

3.6 Superficie per altri usi (alloggi di custodia, abitazioni, mense aziendali, ecc.) m² .....

3.7 Totale (3.4+3.5+3.6) m² .....

Il totale deve essere uguale al numero indicato al quesito 3.3

Se l'ampliamento prevede nuove abitazioni indicare

3.8 Numero abitazioni N° .....

3.9 Numero stanze N° .....

3.10 Numero dei vani accessori interni alle abitazioni (corridoi, ingressi, bagni, ecc.) N° .....

3.11 Superficie utile abitabile m² .....

La superficie deve essere compresa nel quesito 3.6

**4 DESTINAZIONE ECONOMICA PREVALENTE DEL FABBRICATO**

In caso di ampliamento indicare la destinazione del fabbricato preesistente

- |  |                            |  |                            |
|--|----------------------------|--|----------------------------|
| Agricoltura, silvicoltura e pesca                | 1 <input type="checkbox"/> | Amministrazione pubblica e difesa                                | 6 <input type="checkbox"/> |
| Industria, artigianato produttivo                | 2 <input type="checkbox"/> | Istruzione   | 7 <input type="checkbox"/> |
| Commercio, artigianato di servizio e/o artistico | 3 <input type="checkbox"/> | Sanità   | 8 <input type="checkbox"/> |
| Trasporto  | 4 <input type="checkbox"/> | Attività artistiche, sportive, di intrattenimento e divertimento | 9 <input type="checkbox"/> |
| Servizi di alloggio e ristorazione               | 5 <input type="checkbox"/> | Altra attività ..... 10 <input type="checkbox"/>                 |                            |
- specificare*

**5 TIPOLOGIA DEL FABBRICATO**

- |   |                            |
|---|----------------------------|
| Fabbricato per uffici   | 1 <input type="checkbox"/> |
| Capannone   | 2 <input type="checkbox"/> |
| Fabbricato connesso ad attività agricola                                | 3 <input type="checkbox"/> |
| Centro commerciale, ipermercato, mercato coperto                        | 4 <input type="checkbox"/> |
| Fabbricato per parcheggio coperto                                       | 5 <input type="checkbox"/> |
| Ospedale, clinica   | 6 <input type="checkbox"/> |
| Fabbricato aeroportuale, stazione ferroviaria, marittima, autotrasporto | 7 <input type="checkbox"/> |
| Altra tipologia ..... 8 <input type="checkbox"/>                        |                            |
- specificare*

**6 TITOLARE DEL PERMESSO, DIA, SCIA, EDILIZIA PUBBLICA (DPR 380/2001, art. 7)**

- |  |                            |
|--|----------------------------|
| Persona fisica                         | 1 <input type="checkbox"/> |
| Impresa                                | 2 <input type="checkbox"/> |
| Cooperativa edilizia                   | 3 <input type="checkbox"/> |
| Ente pubblico                          | 4 <input type="checkbox"/> |
| Altro ..... 5 <input type="checkbox"/> |                            |
- specificare*

**7 EFFICIENZA ENERGETICA (Solo per nuovo fabbricato)**

7.1 Consumo energetico del fabbricato  
KWh / m³ anno .....

7.2 Rapporto di forma del fabbricato  
S / V 0,1 .....

**7.3 Tipologia dell'impianto (Barrare uno o più dei seguenti impianti se previsti)**

- |                                  |                            |
|----------------------------------|----------------------------|
| Fotovoltaico                     | 1 <input type="checkbox"/> |
| Solare termico                   | 2 <input type="checkbox"/> |
| Pompe di calore                  | 3 <input type="checkbox"/> |
| Caldia a condensazione           | 4 <input type="checkbox"/> |
| Geotermico                       | 5 <input type="checkbox"/> |
| Nessuno di quelli sopra indicati | 6 <input type="checkbox"/> |

**8 EDILIZIA DERIVANTE DA 'Piano casa'**

Barrare se edilizia derivante da:

- |  |                            |
|--|----------------------------|
| Piano nazionale di edilizia abitativa (DL 112/2008 e delibera CIPE 8-5-2009) | 1 <input type="checkbox"/> |
| Accordo Stato-Regioni del 1-4-2009 (ampliamento o demolizione/ricostruzione) | 2 <input type="checkbox"/> |

RISERVATO AL COMUNE

**Titolo abilitativo** → Permisso di costruire 1  DIA 2  Edilizia pubblica (DPR 380/2001, art 7) 3  SCIA 4

N° ..... del mese 2 anno 0 Sezione di censimento .....

PROVINCIA (numero di codice ISTAT)

COMUNE (numero di codice ISTAT)

**Data del ritiro del permesso di costruire. In caso di DIA indicare la data inizio validità  
In caso di SCIA indicare la data di presentazione della segnalazione** → mese 2 anno 0

**1 RIFERIMENTI CATASTALI E TEMPI PREVISTI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA EDILIZIA**

Dati catastali: Foglio ..... Particella ..... Sub .....

UBICAZIONE: Durata prevista dei lavori (mesi): .....

Via/Piazza ..... N° ..... Località .....

Se al permesso di costruire o alla DIA o alla SCIA o all'edilizia pubblica (DPR 380/2001, art 7) corrispondono più fabbricati o più ampliamenti, numerare sequenzialmente ciascun modello compilato (1, 2, 3 ...).  
In caso di un solo fabbricato indicare 1

Numero sequenziale del fabbricato .....

TUTTI I DATI RICHIESTI DEVONO ESSERE INDICATI IN NUMERI INTERI. NON RIPORTARE MAI DATI CON LA VIRGOLA

**2 NUOVO FABBRICATO NON RESIDENZIALE**

Se si compila questo riquadro NON COMPILARE il riquadro 3

2.1 Numero dei piani (compresi gli interrati) N° .....

2.2 Volume totale V/P m³ .....

2.3 Superficie totale del fabbricato m² .....

Superficie del fabbricato secondo la destinazione

2.4 Superficie per l'esercizio dell'attività m² .....

2.5 Superficie per servizi amministrativi m² .....

2.6 Superficie per altri usi (alloggi di custodia, abitazioni, mense aziendali, ecc.) m² .....

2.7 Totale (2.4+2.5+2.6) m² .....

Il totale deve essere uguale al numero indicato al quesito 2.3

Se il fabbricato prevede abitazioni indicare

2.8 Numero abitazioni N° .....

2.9 Numero stanze N° .....

2.10 Numero dei vani accessori interni alle abitazioni (corridoi, ingressi, bagni, ecc.) N° .....

2.11 Superficie utile abitabile m² .....

La superficie deve essere compresa nel quesito 2.6

**3 AMPLIAMENTO DI VOLUME DI FABBRICATO NON RESIDENZIALE PREESISTENTE**

Se si compila questo riquadro NON COMPILARE i riquadri 2 e 7

3.1 Barrare se l'ampliamento prevede sopraelevazione del fabbricato

3.2 Volume totale dell'ampliamento m³ .....

3.3 Superficie totale dell'ampliamento m² .....

Superficie del solo ampliamento secondo la destinazione

3.4 Superficie per l'esercizio dell'attività m² .....

3.5 Superficie per servizi amministrativi m² .....

3.6 Superficie per altri usi (alloggi di custodia, abitazioni, mense aziendali, ecc.) m² .....

3.7 Totale (3.4+3.5+3.6) m² .....

Il totale deve essere uguale al numero indicato al quesito 3.3

Se l'ampliamento prevede nuove abitazioni indicare

3.8 Numero abitazioni N° .....

3.9 Numero stanze N° .....

3.10 Numero dei vani accessori interni alle abitazioni (corridoi, ingressi, bagni, ecc.) N° .....

3.11 Superficie utile abitabile m² .....

La superficie deve essere compresa nel quesito 3.6

**4 DESTINAZIONE ECONOMICA PREVALENTE DEL FABBRICATO**

In caso di ampliamento indicare la destinazione del fabbricato preesistente

- |  |                            |  |                            |
|--|----------------------------|--|----------------------------|
| Agricoltura, silvicoltura e pesca                | 1 <input type="checkbox"/> | Amministrazione pubblica e difesa                                | 6 <input type="checkbox"/> |
| Industria, artigianato produttivo                | 2 <input type="checkbox"/> | Istruzione   | 7 <input type="checkbox"/> |
| Commercio, artigianato di servizio e/o artistico | 3 <input type="checkbox"/> | Sanità   | 8 <input type="checkbox"/> |
| Trasporto  | 4 <input type="checkbox"/> | Attività artistiche, sportive, di intrattenimento e divertimento | 9 <input type="checkbox"/> |
| Servizi di alloggio e ristorazione               | 5 <input type="checkbox"/> | Altra attività ..... 10 <input type="checkbox"/>                 |                            |
- specificare*

**5 TIPOLOGIA DEL FABBRICATO**

- |   |                            |
|---|----------------------------|
| Fabbricato per uffici   | 1 <input type="checkbox"/> |
| Capannone   | 2 <input type="checkbox"/> |
| Fabbricato connesso ad attività agricola                                | 3 <input type="checkbox"/> |
| Centro commerciale, ipermercato, mercato coperto                        | 4 <input type="checkbox"/> |
| Fabbricato per parcheggio coperto                                       | 5 <input type="checkbox"/> |
| Ospedale, clinica   | 6 <input type="checkbox"/> |
| Fabbricato aeroportuale, stazione ferroviaria, marittima, autotrasporto | 7 <input type="checkbox"/> |
| Altra tipologia ..... 8 <input type="checkbox"/>                        |                            |
- specificare*

**6 TITOLARE DEL PERMESSO, DIA, SCIA, EDILIZIA PUBBLICA (DPR 380/2001, art 7)**

- |  |                            |
|--|----------------------------|
| Persona fisica                         | 1 <input type="checkbox"/> |
| Impresa                                | 2 <input type="checkbox"/> |
| Cooperativa edilizia                   | 3 <input type="checkbox"/> |
| Ente pubblico                          | 4 <input type="checkbox"/> |
| Altro ..... 5 <input type="checkbox"/> |                            |
- specificare*

**7 EFFICIENZA ENERGETICA (Solo per nuovo fabbricato)**

7.1 Consumo energetico del fabbricato  
KWh / m³ anno .....

7.2 Rapporto di forma del fabbricato  
S / V 0.....

**7.3 Tipologia dell'impianto (Barrare uno o più dei seguenti impianti se previsti)**

- |                                  |                            |
|----------------------------------|----------------------------|
| Fotovoltaico                     | 1 <input type="checkbox"/> |
| Solare termico                   | 2 <input type="checkbox"/> |
| Pompe di calore                  | 3 <input type="checkbox"/> |
| Caldia a condensazione           | 4 <input type="checkbox"/> |
| Geotermico                       | 5 <input type="checkbox"/> |
| Nessuno di quelli sopra indicati | 6 <input type="checkbox"/> |

**8 EDILIZIA DERIVANTE DA 'Piano casa'**

Barrare se edilizia derivante da:

- |  |                            |
|--|----------------------------|
| Piano nazionale di edilizia abitativa (DL 112/2008 e delibera CIPE 8-5-2009) | 1 <input type="checkbox"/> |
| Accordo Stato-Regioni del 1-4-2009 (ampliamento o demolizione/ricostruzione) | 2 <input type="checkbox"/> |